



**TOTAL
BUSINESS
LAND**

Total Business Land SRL
(în insolvență, în insolvency, en procedure collective)
Str. Bucovinei, Nr. 5, Spațiu comercial, Bl. 32B,
Etaj Mezanin, Alba Iulia, AB, 510097
Pta Ion IC Brătianu 20, Alba Iulia, AB, 510118
J2015000125011; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



Nr. înreg. TBL: 6481/07.07.2025

Către: Comuna Ciurila, cetățenii Comunei Ciurila, persoane fizice și juridice
interesate, Instituții publice/private interesate 804 2011
Referitor: Publicarea documentelor tehnice ale cadastrului UAT Ciurila
Spre știință: OCPI Cluj

Compania S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L. "în insolvență, in insolvency, en procedure collective", persoana juridică autorizată ANCPI clasa ISeria RO-B- JNr.1767/20.02.2020, în calitate de Prestator în cadrul contractului de servicii nr. 27680/23.06.2021 având ca obiect „Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor prin Programul Operațional Regional” a imobilelor din UAT Ciurila, județul Cluj, încheiat cu Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Prin prezenta vă aducem la cunoștință publicarea prin afișare a documentelor tehnice ale cadastrului la sediul Primăriei Comunei Ciurila, Jud. Cluj, pentru următoarele sectoare cadastrale:

0, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 66, 67, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 124, 126, 127, 128, 129, 130, 134, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 152, 153, 154, 155, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284,



Total Business Land SRL
(în insolvență, in insolvency, en procedure collective)
Str. Bucovinei, Nr. 5, Spațiu comercial, Bl. 32B,
Etaj Mezanin, Alba Iulia, AB, 510097
Pta Ion IC Bratianu 20, Alba Iulia, AB, 510118
J2015000125011; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



285, 286, 287, 288

Documentele tehnice ale cadastrului vor fi afișate pe o perioadă de 60 de zile începând din data de 07.07.2025 până în data de 04.09.2025.

În această perioadă, persoanele interesate pot verifica personal situația imobilelor ce le aparțin, iar în urma verificării se pot formula cereri de rectificare pentru imobilele care consideră că sunt reprezentate diferit față de realitatea din teren.

Cererile de rectificare a documentelor tehnice vor fi depuse la sediul Primăriei Comunei Ciurila în perioada 07.07.2025 – 04.09.2025. De asemenea, cererile de rectificare însoțite de înscrisurile doveditoare pot fi transmise la sediul primăriei prin poștă sau curier, ori prin mijloace electronice, sau formulate în sistemul informatic, caz în care certificarea nealterării conținutului înscrisurilor doveditoare odată cu redarea pe suportul informatic, va fi făcută de către deponent prin semnătură electronică calificată. Modelul cererii de rectificare este prezentat în Anexa nr. 8 din Ordinul 1/2020.

Informații suplimentare privind Programul Național de Cadastru și Carte Funciară 2015 – 2023 se pot obține pe site-ul ANCPI la adresa <http://www.ancpi.ro/pnccf/> „Primăria Comunei Ciurila, OCPI Cluj și call-center S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L (+40 318 600 316).

Cu stimă,
SC TOTAL BUSINESS LAND SRL
„în insolvență”, „in insolvency”, „en procedure collective”
Reprezentată prin administrator special TODOR-Marius Traian,
sub supravegherea administratorului judiciar RTZ & Partners S.P.R.L. Filiala Alba





Total Business Land SRL
(în insolvență, în insolvency, en procedure collective)
Str. Bucovinei, Nr. 5, Spațiu comercial, Bl. 32B,
Etaj Mezanin, Alba Iulia, AB, 510097
Pta Ion IC Bratianu 20, Alba Iulia, AB, 510118
J2015000125011; CUI RO34090016
T: +40 318 600 316
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



ANUNȚ

PUBLICAREA DOCUMENTELOR TEHNICE ALE CADASTRULUI

Compania S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L. "în insolvență, in insolvency, en procedure collective" în calitate de prestator în cadrul contractului nr. 27682/23.06.2021 având ca obiect "Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor din UAT Ciurila, județul Cluj" **vă anunță că în perioada 07.07.2025 – 04.09.2025, de luni până vineri între orele 09:00-14:00, la sediul Primăriei Comunei Ciurila jud Cluj,** se desfășoară publicarea documentelor tehnice ale cadastrului pentru următoarele sectoare cadastrale: 0, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 66, 67, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 124, 126, 127, 128, 129, 130, 134, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 152, 153, 154, 155, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288 folosite pentru înregistrarea imobilelor în sistemul de cadastru și carte funciară în MOD GRATUIT.

Toți cetățenii (inclusiv cetățenii care au realizat pe cont propriu cadastrarea) sunt rugați să se prezinte la sediul Primăriei Comunei Ciurila jud. Cluj să verifice dacă informațiile despre proprietatea lor sunt corecte sau verificarea se poate realiza pe site-ul ANCPI.

În cazul în care informațiile nu reflectă realitatea, de luni până vineri între orele 09:00–14:00 la sediul Primăriei Comunei Ciurila jud. Cluj, cetățenii pot depune cerere de rectificare (însoțită de documente doveditoare) precum și pe adresa de e-mail cj@ancpi.ro.

Orice informație despre proiect poate fi obținută de la Primăria Ciurila, OCPI Cluj și call-center (+40 318 600 316) S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.