

TABLOUL
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021

CAP. I. IMPOZIT PE CLADIRI

Art. 1. Pentru persoanele fizice impozitului pentru cladirile rezidentiale se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.11% asupra valorii impozabile a cladirii , aplicandu-se coeficientul de corectie in functie de zona in cadrul localitatii si rangul localitatii astfel :

ZONA	RANGUL LOCALITATII	COEFICIENTI DE CORECTIE
A- TURENI	IV	1.10
- CEANU MIC	V	1.05
- MARTINEȘTI	V	1.05
- COMESEȘTI	V	1.05
- MICEȘTI	V	1.05
Toate cladirile care au acces la drumurile asfaltate		
B- TURENI	IV	1.05
- CEANU MIC	V	1.00
- MARTINEȘTI	V	1.00
- COMESEȘTI	V	1.00
Toate cladirile care nu au acces la drumurile asfaltate .		
C - MICEȘTI	V	0.95
Toate cladirile care nu au acces la drumurile asfaltate		

Art. 2. Valoarea impozabila a cladirii , determinate in urma aplicarii prevederilor legii , se reduce in functie de anul terminarii acesteia , dupa cum urmeaza :

a) cu 50 % pentru cladirile care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

b) cu 30 % pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
 c) cu 10 % pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Art. 3. Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități în domeniul agricol impozitului pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.4% asupra valorii impozabile a clădirii

Art. 4. Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 1.10 % asupra valorii.

Acești contribuabili au obligația să depună o declarație specială la compartimentul de specialitate a autorității publice locale, în a căror rază de activitate sunt situate clădirile respective.
 Pentru calcularea valorii impozabile a clădirilor se vor folosi următoarele sume pe m.p. în funcție de tipul clădirii :

CAPITOLUL I – IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE CLĂDIRI

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice
 NIVELURILE APLICABILE
 ÎN ANUL FISCAL 2021
 Valoarea impozabilă

	1	2	3	4
ă	1060	636	1100.28	660.17
0				

- lei/m, -
 Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]
 Fără instalații de apă, apă, canalizare, electrice și încălzire sau electricitate sau încălzire cumulative
 Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire cumulative
 Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire cumulative
 Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire cumulative

A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic

B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic

318	212	330.08	220.06
-----	-----	--------	--------

C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	212	185	220.06	192.03
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	133	79	138.05	82

5. In cazul contribuabililor care detin la aceasi adresa incaperi amplasate la subsol , demisol sau mansarda , utilizate ca locuinte , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute calculul valorii impozabile se face prin aplicare cotei de 75 % din suma ca s-a aplica cladirii .

6. In cazul contribuabililor care detin la aceasi adresa incaperi amplasate la subsol , demisol sau mansarda , utilizate in alte scopuri decat cea de locuinta , in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute calculul valorii impozabile se face prin aplicare cotei de % din suma ca s-ar aplica cladirii .

Art 5. a) In cazul persoanelor juridice impozitul pe cladirile **rezidentiale** se calculeaza prin aplicarea unei cote de impozit asupra valorii de inventar al cladirii de **0.2%**

B) pentru **cladirile nerezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice , impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1.34% asupra valorii impozabile a cladirii

c) pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice utilizate pentru activitati din domeniul agricol impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a cladirii

d) in cazul unei cladiri care nu a fost reevaluată in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta , cota impozitului pe cladiri este **5 %** si se aplica la valoarea de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice .

e) cladirile dobandite in cursul anului , indiferent sub ce forma , se impun cu incepere de la data de intai a Lunii Ianuarie anului urmator

f) scaderea de la impunere , se face incepand cu data de intai a Lunii Ianuarie a anului urmator vanzarii , dezafectarii demolarii sau distrugerii cladirii

g) pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatii administrativ teritoriale , concesionate , inchiriate

date în administrare sau folosința, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a conționarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosința, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Art. 6. Scutiri :

) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-Lege nr. 118/1999 republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății către copiii acestor categorii de beneficiari;
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrație ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
- x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrator care au fațada strădală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

Art. 7. Impozitul pe cladiri se plateste anual , in doua rate egale , pana la datele de

31 Martie si 30 Septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri , datorat pentru intregul an de contribuabili , pana la data de **31 Martie** a anului respectiv , se acorda o bonificare de **10%** .

Impozitul anual pe cladiri , datorat aceluiasi buget local de contribuabili , persoane fizice sau juridice , de pana la **5**

lei inclusive, se plateste integral la primul teren de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri, amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ - teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE TEREN

Art. 1. Contribuabilii care detin in proprietate teren situat pe raza comunei, in intravilanul sau extravilanul localitatilor, datoreaza impozit pe teren.

Art. 2. Impozitul pe teren se stabileste anual, in lei/ha de teren in mod diferentiat

A

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII
NIVELURILE APLICATE
ÎN ANUL FISCAL 2020/lei/ha
NIVELURILE APLICABILE
ÎN ANUL FISCAL 2021
- lei/ha *) -

	Nivelul impozitului, afereent localitatii de rang IV	Nivelul impozitului afereent localitatii de rangul V	Nivelul impozitului, afereent localitatii de rang IV	Nivelul impozitului afereent localitatii de rangul V
A	1049	838	1088.86	869.84
B	838	636	869.84	660.17
C		403		418.31

**IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII -**

	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2020				- lei/ha *) -	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021			
	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1 Teren arabii	32	24	22	X	33.22	24.91	22.84	22.84	X
2 Pășune	24	22	18	X	24.91	22.84	18.68	X	
3 Fâneață	24	22	18	X	24.91	22.84	18.68	X	
4 Vie	54	42	32	X	56.05	43.60	33.22	X	
5 Livadă	62	54	42	X	64.36	56.05	43.60	X	

6 Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	32	24	22	X	33.22	24.91	22.84	X
7 Teren cu ape	18	16	9	X	18.68	16.61	9.34	X
8 Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
9 Neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X

*) Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, dar în caz, în condiții similare impozitului pe teren.

***) În cazul impozitului pe terenurile amplasate în intravilan pentru a nu majora sau diminua, după caz, nivelurile respective, ca efect al rotunjurilor la a doua zecimală în urma conversiei generate de aplicarea Legii nr.348/2004 privind denominarea monedei naționale, s-a procedat la raportarea nivelurilor impozitului pe teren în lei/ha, ținând seama de faptul ca 1 m² = 0,0001 ha.

Suma stabilită conform tabelului se înmulțește cu coeficientul de corectie corespunzător :

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1

IMPOZITUL(TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

B-lei/ha	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2020					NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021				
	Zona									
0	1									
1	Teren cu construcții	36				37.37				
2	Arabil	59				61.24				
3	Pășune	32				33.22				
4	Fâneată	32				33.22				
5	Vie	65				67.47				
6	Livadă	66				68.51				
7	Pădure	19				19.72				
		7				7.27				
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole									
8.1	Teren cu amenajări piscicole	40				41.52				
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X					
10	Teren neproductiv	X	X	X	X					

Art. 3. Pentru terenurile dobândite în cursul anului , indiferent sub ce forma , impozitul pe teren se datorează de la data de încheiere a anului următor

Art. 4. Nu se supun impozitarii :

- terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute de lege și unitățile locale ale acestora cu personalitate juridică .
- terenurile cimitirelor

- terenurile institutiilor de invatamant
- terenurile aflate in proprietatea , administrarea sau folosinta institutiilor publice .
- terenurile degradate si poluate , incluse in perimetrul de ameliorare , pe timpul cat dureaza ameliorarea lor .
- terenurile aferente institutiilor publice .

Art. 5. Coeficientul de corectie pentru determinarea impozitului pe terenuri :

**ZONA IN CADRUL LOCALITATII
RANGUL IV RANGUL V**

A	1.10	1.05
B	1.05	1.00
C	1.00	0.95

Art. 6. Impozitul pe teren se plateste anual , in doua rate egale , pana la datele de **31 Martie** si **30 Septembrie** inclusiv .

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren , datorat pentru intregul an de catre contribuabilii pana la data de **31 Martie** inclusiv a anului respectiv , se acorda o bonificare de **10%**.

Impozitul anual pe teren datorat aceleiasi buget local de contribuabili , persoane fizice sau juridice , de pana la **50 lei** inclusiv , se plateste integral pana la primul termen de plata . In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrative – teritoriale , suma de **50 lei** se refera la impozitul pe teren cumulat .

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT*)

Art. 1 Contribuabilii care detin mijloace de transport cu tractiune mecanica , datoreaza impozit pe mijloacele de transp

In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule , impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia , prin inmultirea fiecarei grupe de **200 cm³** sau fractiune din acesta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator :

	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2020		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021	
	Valoarea taxei - lei/200 cm ³ sau fracțiune -		Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
1. Motorete, scutere, motocicletele și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	9		9.34	
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	21		21.80	
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	84		87.19	
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	167		173.35	
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	338		350.84	
6. Autobuze, autocare, microbuze	27		28.03	
7. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	35		36.33	
8. Tractoare înmatriculate	21		21.80	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică :				
	Lei/200 cm ³		Lei/200 cm ³	
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800 cm ³	4 lei		4.15	
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cm ³	7 lei		7.27	
2. Vehicule fara capacitate cilindrica neevidentata	175lei/an		181.65	

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone

A Autovehicule de transport marfă cu masa maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone.

NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2021

	2020		2021	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
Numarul axelor si masa totala maxima autorizata				
I. Vehicule cu două axe				
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	X	X	X	X
2. Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0	141	0	154.66
3. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	141	389	154.66	428.69
4. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone	389	548	428.69	603.08
II. Vehicule cu trei axe				
1. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	548	1240	603.08	1346.97
2. Masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	141	245	154.66	268.84
3. Masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone	245	502	268.84	552.22
4. Masa nu mai puțin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone	502	652	552.22	717.26
5. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	652	960	717.26	1106.51
6. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	1004	1561	727.64	727.64
B. Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mare de 12 tone				
Numarul axelor si masa totala maxima autorizata				
I. Vehicule cu 2+1 axe				
1. masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	2020	2021	2020	2021
2. masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	Vehicule cu sistem de susp. pneumatic sau un echiv. recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de susp. pneumatic sau un echiv. recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
3. masa nu mai puțin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	64	0	69.55

4. masa nu mai puțin de 18 tone, dar nu mai mult de 20tone	64	145	69.55	159.85
II. Vehicule cu 2+2 axe				
1. masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	136	317	149.47	348.77
2. masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	317	521	348.77	572.98
II. Vehicule cu 2+3 axe				
1. masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	1674	2328	1843.49	2565.94
2. masa nu mai puțin de 38 tone, dar nu mai mult de 40 tone	2328	3165	2565.94	3486.64

C. Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2020		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021	
	Impozitul, în lei			
a. Până la 1 tonă, inclusiv		10		10.38
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		40		41.52
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		61		63.32
d. Peste 5 tone		74		76.81

Art. 2 . Sunt scutiti de impozitul pe autoturisme :

- autoturismele , motocicletele cu atas si mototriciclurile care apartin persoanelor cu handicap locomotor si care sunt adaptate handicapului acestora .
- mijloacele de transport a institutiilor publice
- mijloacele de transport ale persoanelor juridice , care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban , inclusiv transportul de pasageri in afara localitatii , daca tariful de transport este stabilit in conditii de transport public .

Art. 3. Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual in doua rate egale , pana la datele de **31 Martie** si **30 Septembrie** inclusiv .

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport , datorat pentru intregul an de catre contribuabilii pana la data de **31 Martie** a anului respectiv inclusiv , se acorda o bonificare de **10 %** .

Impozitul anual pe mijlocul de transport datorat aceluiasi buget local de catre contribuabilii , persoane fizice sau juridice c pana la **50 lei** inclusiv , se plateste integral la primul termen de plata .

CAPITOLUL IV. – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art.1 Pentru rural se percepe din taxa	Art.1 mediu se percepe din taxa	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism,	NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2020	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism			Taxa, în lei	Taxa, în lei
a) Până la 150 m., inclusiv			7	7
b) Între 151 și 250 m., inclusiv			8	8
c) Între 251 și 500 m., inclusiv			10	10

d) Între 501 și 750 m., inclusiv	13	13
e) Între 751 și 1.000 m., inclusiv	16	16
f) Peste 1.000 m.,	16 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m.,	16+0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m.,

Art. 2 Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita

Art.3. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta taxa este egala cu **0.5 %** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii .

Art. 4 Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele rezidentiale este egala cu 1 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie

Art. 5. Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale

Art. 6.	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioșcuri, tonețe, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8 lei/ m ² de suprafață ocupată de construcție	8 lei/ m ² de suprafață ocupată de construcție
----------------	---	---	---

Art. 7. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala a unei constructii este egala cu **0,1 %** din valoarea impozabila a cladirii .

Art.7.1.-Pentru taxele prevăzute la **art.1,2,3,4,5,6**, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul specialitate al autorității administrației publice locale;

c) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de

specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție; d) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

Art.7.2. În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art.251 din Codul Fiscal.

		2020	2021
Art. 8.	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavari	8lei/mp afectat	8 lei/*mp afectat
Art. 9.	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	15 lei/ racord	15lei/racord
Art. 10.	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	18 lei	18
Art. 11.	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala su adresa	9 lei	9
	Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice		
	Taxa eliberare autorizatii activ. De alim. Publica pentru suprafata de pana la 500 m.p.	106	106
	Taxa eliberare autorizatii activ. De alim. Publica pentru suprafata de peste 500 m.p.	106	106
Art. 12	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare	21lei	21
Art. 13	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	37 lei / m ² sau fracțiune de m ²	37
Art. 14	Taxa pentru eliberarea certificatului de producător	64 lei	64lei

CAPITOLUL V. – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 15	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității Restaurante CAEN 561 , Baruri CAEN 563 si 932		
Art. 2	<p>șăș</p> <p>a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică</p> <p>b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate</p> <p>Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate</p>	<p>NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2020</p> <p>- lei/m² sau fracțiune de m² -</p> <p align="center">37</p> <p align="center">26</p> <p>3%*din valoarea serviciului de reclama sau publicitate pentru panouri ziare , reclama scrisa 3% din valoarea serviciului de reclama si publicitate , televiziune , internet , radio</p>	<p>NIVELURILE APLICAB ÎN ANUL FISCAL 202</p> <p>- lei/m² sau fracțiune de m² -</p> <p align="center">37</p> <p align="center">26</p> <p>3%*din valoarea servici de reclama sau publicit pentru panouri ziare 3% din valoarea servic de reclama si publicitat televiziune , internet , r</p>

CAPITOLUL VI. – ALTE TAXE LOCALE

Art. 1. Taxa pentru eliberarea certificatelor , adeverintelor si a oricaror alte inscrisuri , cu exceptia celor acte pentru care plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare ; este de **5lei** din care :

- alte taxe **5 lei**

Art. 2. Taxa pentru vanzare ambulatorie este de **31lei / zi** .

Art.3 Taxa pentru eliberarea Certificatului de atestare a edificarii/extinderii constructiei (persoane fizice si juridice) este de **53lei** pentru cei care detin autorizatie de constructie .

Art.4 Taxa pentru eliberarea Certificatului de atestare a edificarii/extinderii constructiei (persoane fizice si juridice) este de **530 lei** pentru cei care nu detin autorizatie de constructie

Art. 5 Taxa eliberare numere locale pentru autovehicule inregistrate la Comuna Tureni = **64 lei**

Art. 6 Taxa pentru servicii de copiat , multiplicat , cuantumul este de **0.5 lei/pagina**

Art. 7 Taxele judiciare de timbru si contraventiile , altele decat cele enumerate se stabilesc conform Legii nr. 146/1997 , cu modificarile si completarile ulterioare , indexate / ajustate / actualizate conform HG nr. 797//2005 .

Art. 8. Taxele de timbru pentru activitatea notariala altele decat cele enumerate se stabilesc conform OG nr. 19/1998 republicata indexate /ajustate / actualizate conform

Art. 9. Taxele extrajudiciare de timbru , altele decat cele enumerate se stabilesc conform Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru , cu modificarile si completarile ulterioare , indexate / ajustate / actualizate conform HG nr. 797/2005 .

Art .10. Taxa hoteliera este de **0,5%** din taxa de cazare incasata de persoanele juridice .

CAP . VIII CHIRII , TAXE PASUNE , TAXA PAZA , TAXA POMPIERI

CHIRII

SPECIFICATIE

A CHIRII PENTRU TEREN

- a) teren intravilan pentru extinderi si curti
- b) teren aferent spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta – extinderi gradini
- c) teren pentru amplasarea de spatii comerciale , chioscuri , tonețe etc.

Nivelurile aprobate pentru anul 2021
53 lei/ar/an
6lei*1,0134/ar/an
159 lei /ar/an

- d) teren pentru amplasarea unitatilor de productie si prestari servicii

Intravilan 159lei/ar/an
Extravilan 106ei /ar/an

- e)teren aferent spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta
- f) teren folosit in scop agricol
- g) teren folosit in scop neagricol

106 lei/ar/an
6lei/ar/an
53 lei/ar/an

B. CHIRII PENTRU CLADIRI

- Cladiri cu destinatia de locuinta
- Cladiri cu destinatia de spatii comerciale
- Cladiri cu destinatia de cabinete medicale

Niveluri aprobate pentru anul 2021
2lei/m.p./lunar
5lei/m.p. /lunar
11eu/m.p. /lunar

Camine culturale (pentru organizarea de parastase , zile festive, petreceri etc.) Ceannu Mic , Tureni

106 lei /zi
530 lei/zi

Camini cultural Tureni , Ceannu Mic, Micești , Comsești si Martinești - pentru organizarea de nunți

53 lei /zi

Camine culturale (pentru organizarea de parastase , zile festive, petreceri etc) Micești , Martinești si Comsești

159 lei /zi

Taxa garantie pentru organizarea de evenimente

Taxa garantie pentru mese ,
banci 53 lei /zi

Taxa pentru utilizarea mobilierului (mese si banci) la diverse evenimente

21 lei /zi

Inchiriere camin cultural pentru activitati didactice
Inchiriere teren pentru activitati comerciale (buciu , zilele unei localitati , serbari
campenesti)

31 lei / 4 ore
21 lei /6 m.p.
37 lei / 10m.p.
64 lei /20 m.p.
21 lei /zi pentru fiecare consumator
(aparat electric)

Inchiriere racord la retea electrica (buciu , zilele unei localitati , serbari campenesti)

TAXE PENTRU RACORDARE A BRANSAMENTELOR LA RETEAUA DE GAZE NATURALE DE JOASA PRESIUNE , APA SI
CANALIZARE

Art. 1. Pentru persoane fizice : 1590 Gaze naturale

Art. 2. Pentru persoanele juridice , gaze naturale :

-16 pentru un debit pana la 10 m.c.

2120 lei

-17 pentru un debit intre 10 m.c si 25 m.c.

4452 lei

-18 pentru un debit intre 25 m.c. si 50 m.c.	5830 lei
-19 pentru un debit intre 50 m.c. si 100 m.c.	7950 lei
-20 pentru un debit mai mare de 100 m.c.	9540 lei

Taxa pentru paza de noapte in localitati :

Pers. fizice	Pers. fizice
2020	2021
37 lei / an	37 lei/an

Pers. juridice

2020

Magazine , depozite , societati de productie
366 lei / an
Baruri 105lei
Societati si PFA care sunt inregistrate in Comuna Tureni dar nu desfasoara o activitate la sediu societatii 37 lei / an

Pers. juridice

2021

Magazine , depozite , societati de productie
366lei/an
Baruri 105 lei
Societati si PFA care sunt inregistrate in Comuna Tureni dar nu desfasoara o activitate la sediu societatii 37lei/an

. Taxa pompieri = 10lei/ an / gospodarie pentru persoane fizice
= 21lei/an pentru persoane juridice

Taxa copie registrele agricole vechi sau copii documente existente in arhiva primariei 159 lei /docume

Taxa identificare bloc fizic – 21 lei /pozitie

Taxa identificare teren conform Titlului de proprietate – 106 lei/parcela

Taxa atestare autodemolare constructie – 530 lei

Taxa dosar de executare silita impozite si taxe locale – 50 lei /dosar

Taxa placute nr. de casa - 18 lei

Taxa inchiriere echipament VIA FERRATA – 21 LEI

Taxa garantie echipament – 106 lei

. Taxe speciale

Taxa inchiriere capela mortuara :

Art. 1 a) Pentru cetatenii care au domiciliul sau resedinta pe raza teritoriala a Comunei Tureni , taxa de inchiriere a capelei mortuare este de **150 lei** .

b) Pentru cetatenii care nu au domiciliul sau resedinta pe raza teritoriala a Comunei Tureni , taxa inchiriere a capelei mortuare este de **500 lei** .

Art. 2

a) pentru inchirierea capelei se achita o **garantie** in quantum de **200 lei** care se va restitui platitorului predarea capelei curatata si in bune conditii .

b) garantia nu se va restitui platitorului in cazul in care acesta preda capela necuratata sau deteriorata suma respectiva facandu-se venit la bugetul local al comunei .

Nivelurile aprobate pentru
 anul 2021
 - lei -

Taxa speciala	Nivelurile aprobate pentru anul 2021 - lei -
Taxă speciala pentru încheierea căsătoriei (sâmbăta și duminica).	53
Taxă specială pentru schimbarea numelui sau prenumelui pe cale administrativă.	53
Taxă specială pentru transcrierea în registrele de stare civilă române a actelor de starecivilă înregistrate în străinătate.	53
Taxă specială pentru eliberare dovezi căsătorie pentru străinătate și adevărințe privind componența familiei.	53
Taxa intocmire schita teren in cooordonate / imobil	530
Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	10
Taxă specială pentru eliberarea dovezilor privind înregistrările de naștere , căsătorie , deces din registrele de stare civilă.	10
Taxă specială pentru înscrierea numelui de familie(prenumelui) cu noua ortografie a limbii materne.	10

Taxa de urgenta

- Eliberare acte de stare civilă (in termen de 3 zile)
100 lei
- taxă eliberare acte în regim de urgență (adeverinte , certificat fiscal , alte inscripuri , 3 zile)
25 lei
- pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de urbanism , autorizatie de constructie (5 zile)
500 lei
- pentru operare in evidenta fiscala , in regim de urgenta (3 zile) de la data depunerii declaratiilor insotite de documente justificative a dobandirii / instrainarii/ modificarilor de bunuri : cladiri , terenuri , mijloace de transport
- persoane fizice
20 lei
- persoane juridice
30 lei

CAP. IX FACILITATI FISCALE

Art. 1. Sunt scutiti de la plata impozitului pe teren si cladiri , urmatoarele categorii de persone :

- impozitul pe cladiri , impozitul pe teren si taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice nu se datoreaza de catre persoanele cu handicap grav sau accentuat si de persoanele incadrate in grad de invaliditate .
- veteranii de razboi
- vaduvele veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit
- persoanele fizice persecutate din motive politice , dictatura instaurata la 6 martie 1945 , precum si cele deprite in strainatate , constituite in prinzonieri
- luptatorii in revolutia din Decembrie 1989 si urmasii martirilor din revolutie
- fundatiile cu caracter umanitar , social si cultural cat si cele care au ca obiect de activitate functionarea caminelor batrani si a caselor pentru acrotirea copiilor orfani si a copiilor strazii
- sunt scutiti de la plata impozitului pe cladiri numai pentru cladirea de la adresa de domiciliu si terenul aferent acestor cladiri
- sunt scuti de impozitul asupra mijloacelor de transport aferenta unui singur autoturism de tip hicomat sau a unui motocicletu .

CAP . X . SANCTIUNI

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage raspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozitiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit dispozițiilor legale:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

- (4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.
- (5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se măsoară cu 300%.
- (6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

PRESEDINTE DE SEDINTA



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI

Neagu Lauriana Noruta

