

Județul (*) CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA TURENI	Nr.21 din 23.07.2020 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de CRISAN IOAN, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL
2		
3		
4		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	NU ESTE CAZUL
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.-ANDREICA I. la nord
	2.- DRUM. la est
	3.- IOZAN IGNAT. la sud
	4.- DRUM. la vest

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
MĂNĂILĂ ELENA DANIELA

.....
(semnătura)

L.S.

Secretar general al comunei,
NEAGU LAURIANA NORUTA

.....
(semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA TURENI
localitatea TURENI , str. Principală nr. 243
tel/fax: 0264-310009 E-mail : primaria.tureni@yahoo.com

Nr. 21
Data 23.07.2020

PROCES VERBAL

DE AFIȘARE A LISTEI PREEMTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE
PREEMȚIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE ÎN ORDINEA RANGULUI DE
PREFERINȚĂ , PENTRU SUPRAFAȚA DE 0.54 Ha

PROPRIETARI
CRISAN IOAN

Oferta de vanzare Nr. 21 din 21.07.2020

În temeiul art. 6 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului am procedat la afisarea la sediul Primăriei și pe site-ul instituției a listei preemtorilor terenului în suprafață de 0.54 Ha identificat prin tarlaua 51 parcela 166/1 cuprins C.F. 52160 **CRISAN IOAN**.

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
NEAGU LAURIANA NORUTA





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

Nr. cerere 18210

Ziua 02

Luna 07

Anul 2020

Cod verificare

100085958593



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 52190 Tureni

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1800 TURENI

Adresa: Loc. Tureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 1339/984	5.400	ARATOR

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2196 / 12/05/2004	
Sentinta Civila nr. 3471, din 14/10/2003 emis de JUDECĂTORIA TURDA (dosar civil nr. 3440/2002);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu anterior de drept șege , moștenire , ieșire din indiviziune, dobandit prin HOTARARE JUDECATOREASCA, cota actuala 1/1
	1) CRISAN IOAN
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1800 TURENI)</i>
18749 / 21/06/2019	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3471, din 14/10/2003 emis de JUDECATORIA TURDA;	
B2	Se îndreaptă eroarea materială strecurată la conversia cărții funciare de hartioe 1800 Tureni în format electronic în cartea funciară nr. 52190 Tureni în sensul menționării corecte a suprafeței imobilul ca fiind de 5400 mp iar numărul top corect este 1339/984

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	