

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA TURENI
CONSILIUL LOCAL -

H O T Ă R Ă R E A Nr. 20
din 28 februarie 2018

privind demararea procedurii de încheiere a contractului de închiriere prin atribuire directă
cu Asociațiile Crescătorilor locali din Comuna Tureni

Consiliul local al comunei Tureni , județul Cluj, întrunit în ședința de lucru extraordinară din
data de 28.02.2018;

Având în vedere prevederile:

- OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- HG nr.1064/2013 Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Ordinul ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare, modificat prin Ordinul nr. 541/2009;
- Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- O.G. nr. 42/2004 privind organizarea activității veterinare;
- Regulamentul CE nr. 1974/2006 ;
- Ordinul comun al Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.407/2013 pentru aprobarea contractului-cadru de concesiune/închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv municipiilor;

Raportul de specialitate cu nr. 1210 / 20.02.2018

În temeiul drepturilor conferite prin art. 36 alin.(2) lit. b), alin. (4) lit. c), art. 45 precum și art. 115 alin.(1), lit. b) din Legea nr. 215 / 2001 – Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TURENI adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă demararea procedurii de încheiere a contractului de închiriere prin atribuire directă cu Asociațiile Crescătorilor locali din Comuna Tureni, în conformitate cu prevederile art. 9, alin 2 indice 1, cu respectarea dreptului de preferință conform art. 9, alin. 7, indice 3 din OUG 34 / 2013.

Art 2. Se aprobă menținerea destinației pășunilor pe specie de animale după cum urmează:

Bovine

Pășunea din Jos de Sat - suprafață 5 ha

Ovine

Pășunea Ovese – suprafață de 48 ha, Bloc Fizic 206

Pășunea Dealu Biseicii- suprafață 9 ha, Bloc Fizic 957

Pășunea Pădurice – suprafață de 18 ha, Bloc Fizic 396

Pășunea Prunisori - suprafață 18 ha, Bloc Fizic 624

Pășunea Crairat – suprafață 50 ha
Varatici – in suprafața de 63 ha
Hedeșa Și Telechi – in suprafața de 25 ha.
Micești Văratichi – in suprafața de 40 ha

Art 3. Se aprobă prețurile, după cum urmează:

Pășunea din Jos de Sat - suprafață 5 ha, - 225 lei pret/ha
Pășunea Ovese – suprafață de 48 ha, Bloc Fizic 206 - pret 300 lei/ha/an
Pășunea Dealu Biseicii- suprafață 9 ha, Bloc Fizic 957 - 250 lei / ha/ an
Pășunea Pădurice – suprafață de 18 ha, Bloc Fizic 396 – 250 lei / ha/ an
Pășunea Prunisorii - suprafață 18 ha, Bloc Fizic 624 - 250 lei/ha/an
Pășunea Crairat – suprafață 50 ha - 175lei/ha/an
Varatici – in suprafața de 63 ha – 175 lei/ha/an
Hedeșa Și Telechi – in suprafața de 25 ha. – 250 lei/ha/an
Micești Văratichi – in suprafața de 40 ha- 175 lei/ha/an

Art. 4. În cazul în care vor mai rămâne suprafețe disponibile după încredințarea directă la Asociațiile Crescătorilor locali din Comuna Tureni, suprafața respectivă va fi scoasă la licitație publică, conform OUG 34 di 2013, la o dată ulterioară semnării contractului.

Art. 5. În cazul în care până la data publicării anunțului, privind atribuirea pajiștii, se va achita contravaloarea chiriei de către persoanele cărora li s-a încetat contractul, în baza unui referat, contractele vor putea fi vizate pentru anul 2018, iar acea suprafață nu va mai face obiectul atribuirii.

Art. 6 Dosarele se vor depune la sediul Comunei Tureni până la data de 26.03.2018, iar contractul se va încheia până la data de 28.03.2018.

Art. 7. Se încredințează Primarul Comunei Tureni, să efectueze procedura de atribuire directă a contractelor de închiriere, în conformitate cu prevederile art. 9, alin 2 indice 1, cu respectarea dreptului de preferință conform art. 9, alin. 7, indice 3 din OUG 34 / 2013 și să încheie contractele de închiriere a pajiștii.

Art. 8. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Tureni și biroul financiar contabil din cadrul instituției.

Art. 9. Prin grija secretarului comunei Tureni prezenta hotărâre se comunică comunică în termenul prevăzut de lege către :

- Instituția Prefectului Județului Cluj,
- Primarul comunei Tureni ,
- Compartimentului de specialitate
- Publicat pe situl Comunei Tureni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MOROVAN VASILE

SECRETAR AL COMUNEI TURENI
OLTEAN GABRIEL IOAN

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată , cu modificările și completările ulterioare :

Nr. consilieri in funcție = 11	Voturi „ Pentru ” =	9
Nr. consilieri prezenți = 10	Voturi „ Împotrivă ” =	0
	„ Abțineri ” =	0

1 Consilier nu a participat la dezbateri conf. Art. 46 din Legea 215/2001