

T A B L O U L

CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018

CAP. I. IMPOZIT PE CLADIRI

Art. 1. Pentru persoanele fizice impozitul pentru cladirile rezidentiale se calculeaza prin aplicarea cotei de **0.1%** asupra valorii impozabile a cladirii , aplicandu-se coeficientul de corectie in functie de zona in cadrul localitatii si rangul localitatii astfel :

ZONA	RANGUL LOCALITATII	COEFICIENTI DE CORECTI E
A- TURENI	IV	1.10
- CEANU MIC	V	1.05
- MARTINEȘTI	V	1.05
- COMSEȘTI	V	1.05
- MICEȘTI	V	1.05
Toate cladirile care au acces la drumurile asfaltate		
B- TURENI	IV	1.05
- CEANU MIC	V	1.00
- MARTINEȘTI	V	1.00
- COMSEȘTI	V	1.00
Toate cladirile care nu au acces la drumurile asfaltate .		
C - MICEȘTI	V	0.95
Toate cladirile care nu au acces la drumurile asfaltate		

Art . 2. Valoarea impozabila a cladirii , determinate in urma aplicarii prevederilor legii , se reduce in functie de anul terminarii acesteia , dupa cum urmeaza :

a) cu **20 %** pentru cladirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

b) cu **10 %** pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv , la data de 1 Ianuarie a anului fiscal de referinta .

Art. 3 . Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activitati in **domeniul agricol impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.4% asupra valorii impozabile a cladirii**

Art . 4 Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1.10 % asupra valorii .

Acesti contribuabili au obligatia sa depuna o declaratie speciala la compartimentul de specialitate a autoritatii publice locale , in a caror raza de activitate sunt situate cladirile respective .

Pentru calcularea valorii impozabile a cladirilor se vor folosi urmatoarele sume pe m.p. in functie de tipul cladirii :

CAPITOLUL I – IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE CLĂDIRI

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

ă	NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2017 Valoarea impozabilă - lei/m _c -		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018 Valoarea impozabilă - lei/m _c -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
	1	2	3	4
0	1000	600	1000	600
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic				
0	300	200	300	200
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic				

C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175	200	175
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75	125	75

5. În cazul contribuabililor care dețin la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol sau mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute calculul valorii impozabile se face prin aplicare cotei de **75 %** din suma ca s-ar aplica clădirii.

6. În cazul contribuabililor care dețin la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol sau mansarda, utilizate în alte scopuri decât cea de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute calculul valorii impozabile se face prin aplicare cotei de **50 %** din suma ca s-ar aplica clădirii.

Art 5. a) În cazul persoanelor juridice impozitul pe clădirile **rezidențiale** se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare asupra valorii de inventar al clădirii de **0.2%**

. B) pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1.10% asupra valorii impozabile a clădirii

c) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a clădirii

d) în cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri este **5 %** și se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice.

e) clădirile dobândite în cursul anului, indiferent sub ce formă, se impun cu începere de la data de întâi a lunii Ianuarie a anului următor

f) scăderea de la impunere, se face începând cu data de întâi a lunii Ianuarie a anului următor vânzării, dezafectării, demolării sau distrugerii clădirii.

g) pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ teritoriale, concesionate, închiriate,

date in administrare sau folosinta ,dupa caz , persoanelor juridice , se stabileste taxa pe cladiri , care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor , locatarilor , titularilor dreptului de administrare sau folosinta ,dupa caz , in conditii similare impozitului pe cladiri .

Art. 6. Scutiri :

Cladirile pentru care nu se datoreaza impozit , prin efectul legii sunt :

1. Cladirile proprietate a statului , a unitatilor administrative teritoriale sau a oricaror institutii publice , cu exceptia incaperilor in care se desfasoara activitati economice .
2. Cladirile care , potrivit legii sunt clasate ca monumente istorice , indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice .
3. Cladirile care , prin destinatie , constituie lacasuri de cult , apartinand cultelor religioase recunoscute oficial in Romania si componentele locale ale acestora , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice
4. Cladirile care constituie patrimonial unitatilor si institutiilor de invatamant de stat .
5. Cladirile unitatilor sanitare publice .
6. Cladirile aflate in domeniul public al statului .
7. Cladirile funerare din cimitire .
8. Cladirile restituite potrivit art.16 din Legea nr. 10/2001 , privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv .
9. Cladirile retrocedate potrivit art.1 din OUG nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au partinut cultelor religioase .
10. Cladirile care sunt afectate activitatilor de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor .
11. Constructiile speciale situate in subteran , indiferent de folosinta acestora .
12. Cladirile care sunt utilizate ca sere , solare , rasadnite , ciupercarii , silozuri pentru furaje , silozuri sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor , cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice .
13. Cladirile utilizate pentru activitati social umanitare , de catre asociatii , fundatii si culte

Art. 7. Impozitul pe cladiri se plateste anual , in doua rate egale , pana la datele de

31 Martie si **30 Septembrie** inclusiv .

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri , datorat pentru intregul an de contribuabili, pana la data de **31 Martie** a anului respectiv , se acorda o bonificatie **de 10%** .

Impozitul anual pe cladiri , datorat aceluiasi buget local de contribuabili , personae fizice sau juridice , de pana la **50 lei** inclusive , se plateste integral la primul termen de plata . In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri , amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ - teritoriale , suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladiri cumulat .

CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE TEREN

Art. 1. Contribuabilii care detin in proprietate teren situat pe raza comunei , in intravilanul sau extravilanul localitatilor , datoreaza impozit pe teren .

Art. 2. Impozitul pe teren se stabileste anual , in lei / ha de teren in mod diferentiat

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII

A

ăț

NIVELURILE APLICATE
IN ANUL FISCAL 2017/lei/ha

NIVELURILE APLICABILE
ÎN ANUL FISCAL 2018

- lei/ha **) -

Nivelul impozitului,
aferez localitatii de
rang IV

Nivelul impozitului
aferez localitatii de
rangul V

Nivelul impozitului, aferez localitatii de
rang IV

Nivelul impozitului aferez localitatii de rangul V

A	900	710	900	710
B	710	550	710	550
C		350		350

art. 3 in cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii , precum si terenul inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii in suprafata de pana la 400 m.p. inclusiv ,impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului , exprimata in ha cu suma corespunzatoare prevazuta in tabel .

art. 4 in cazul unui teren amplasat in intravilan , inregistrat in reg. agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii , pentru suprafata care depaseste 400 m.p. impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in ha cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel :

**IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII -**

ț	NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2017				- lei/ha **) -	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018				-6 lei/ha – -7
	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	
1 Teren arabil	28	21	19	X		28	21	19	X	
2 Pășune	21	19	15	X		21	19	15	X	
3 Fâneață	21	19	15	X		21	19	15	X	
4 Vie	46	35	28	X		46	35	28	X	
5 Livadă	53	46	35	X		53	46	35	X	
6 Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	X		28	21	19	X	
7 Teren cu ape	15	13	8	x		15	13	8	x	
8 Drumuri și căi ferate	X	X	X	x		X	X	X	x	
9 Neproductiv	X	X	X	x		X	X	X	x	

*) Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

**) În cazul impozitului pe terenurile amplasate în intravilan pentru a nu majora sau diminua, după caz, nivelurile respective, ca efect al rotunjirilor la a doua zecimală în urma conversiei generată de aplicarea Legii nr.348/2004 privind denominarea monedei naționale, s-a procedat la raportarea nivelurilor impozitului pe teren în lei/ha, ținând seama de faptul ca 1 m² = 0,0001 ha.

Suma stabilită conform tabelului se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător :

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1.10
V	1

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

B- lei/ha

0	1	NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2017				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018			
		Zona				Zona			
1	Teren cu construcții	31						31	
2	Arabil	50						50	
3	Pășune	28						28	
4	Fâneață	28						28	
5	Vie	55						55	
6	Livadă	56						56	
7	Pădure	16						16	
		6						6	
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole								
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34						34	

9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	x				
10	Teren neproductiv	X	X	X	x				

Art . 3. Pentru terenurile dobandite in cursul anului , indiferent sub ce forma , impozitul pe teren se datoreaza de la data de 1 Ianuarie a anului urmator

Art . 4. Nu se supun impozitarii :

- terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute de lege si unitatile locale ale acestora cu personalitate juridica .
- terenurile cimitirelor
- terenurile institutiilor de invatamant
- terenurile aflate in proprietatea , administrarea sau folosinta institutiilor publice .
- terenurile degradate si poluate , incluse in perimetrul de ameliorare , pe timpul cat dureaza ameliorarea lor .
- terenurile aferente institutiilor publice .

Art . 5. Coeficientul de corectie pentru determinarea impozitului pe terenuri :

ZONA IN CADRUL LOCALITATII
RANGUL IV RANGUL V

A 1.10 1.05

B 1.05 1.00

C 1.00 0.95

Art . 6. Impozitul pe teren se plateste anual , in doua rate egale , pana la datele de **31 Martie** si **30 Septembrie** inclusiv .

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren , datorat pentru intregul an de catre contribuabili pana la data de **31 Martie** inclusiv a anului respectiv , se acorda o bonificatie **de 10%**.

Impozitul anual pe teren datorat aceluiasi buget local de contribuabili , persoane fizice sau juridice , de pana la **50 lei** inclusiv , se plateste integral pana la primul termen de plata . In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe

terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrative – teritoriale , suma de 50 lei se refera la impozitul pe teren cumulat .

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT*)

Art . 1 Contribuabilii care detin mijloace de transport cu tractiune mecanica , datoreaza impozit pe mijloacele de transport

In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule , impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia , prin inmultirea fiecarei grupe de **200 cm³** sau fractiune din acesta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator :

	NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2017	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018
	Valoarea taxei - lei/200 cm ³ sau fracțiune -	VEHICULE INMATRICULATE Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
1. Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8	8
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	18	18
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	72	72
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	144	144
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290	290
6. Autobuze, autocare, microbuze	24	24
7. Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	30	30
8. Tractoare înmatriculate	18	18
		VEHICULE INREGISTRATE
1.Vehicule cu capacitate cilindrica :	Lei/200 cm ³	Lei/200 cm ³

1.1 Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica <4.800 cm.3	4 lei	4 lei
1.2. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4.800 cm3	6 lei	6 lei
2. Vehicule fara capacitate cilindrica neevidentiata	150lei/an	150lei/an

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone

A Autovehicule de transport marfa cu masa maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone.

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2018			
	2017		2018	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I. Vehicule cu două axe	x	X	x	X
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	133	0	133
2. Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	133	367	133	367
3. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	367	517	367	517
4. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone	517	1169	517	1169
II. Vehicule cu trei axe				
1. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	133	231	133	231
2. Masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	231	474	231	474
3. Masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone	474	615	474	615
4. Masa nu mai puțin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone	615	947	615	947

5. Masa nu mai putin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	947	1.472	947	1.472
6. Masa nu mai putin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	947	1.472	947	1.472

B. Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata

2016	2017
Vehicule cu sistem de susp.pneumatic sau un echiv. recunoscut	Vehicule cu alt sistem de susp.pneumatic sau un echiv. recunoscut

I. vehicule cu 2+1 axe

1. masa nu mai putin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone

0	0	0	0
---	---	---	---

2. masa nu mai putin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone

0	0	0	0
---	---	---	---

3. masa nu mai putin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone

0	60	0	60
---	----	---	----

4. masa nu mai putin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone

60	137	60	137
----	-----	----	-----

II. Vehicule cu 2+2 axe

1. masa nu mai putin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone

128	299	128	299
-----	-----	-----	-----

2. masa nu mai putin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone

299	491	299	491
-----	-----	-----	-----

II. Vehicule cu 2+3 axe

1. masa nu mai putin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone

1579	2197	1579	2197
------	------	------	------

2. masa nu mai puțin de 38 tone,dar nu mai mult de 40 tone	2197	2.986	2197	2.986
--	------	-------	------	-------

C. Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2017	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018
	Impozitul, în lei	Impozitul, în lei
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	52
d. Peste 5 tone	64	64

Art. 2 . Sunt scutiti de impozitul pe autoturisme :

- autoturismele , motocicletele cu atas si mototriciclurile care apartin persoanelor cu handicap locomotor si care sunt adaptate handicapului acestora .
- mijloacele de transport a institutiilor publice
- mijloacele de transport ale persoanelor juridice , care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban , inclusiv transportul de pasageri in afara localitatii , daca tariful de transport este stabilit in conditii de transport public .

Art. 3. Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual in doua rate egale , pana la datele de **31 Martie** si **30 Septembrie** inclusiv .

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport , datorat pentru intregul an de catre contribuabili pana la data de **31 Martie** a anului respectiv inclusiv , se acorda o bonificatie **de 10 %** .

Impozitul anual pe mijlocul de transport datorat aceluasi buget local de catre contribuabili , persoane fizice sau juridice de pana la **50 lei** inclusiv , se plateste integral la primul termen de plata .

CAPITOLUL IV. – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art.1 Pentru mediu rural se percepe din taxa	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism,	NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2017	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018
		Taxa, în lei	Taxa, în lei
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism			
a) Până la 150 m ₂ , inclusiv		6	6
b) Între 151 și 250 m ₂ , inclusiv		7	7
c) Între 251 și 500 m ₂ , inclusiv		9	9

d) Între 501 și 750 m _c , inclusiv	12	12
e) Între 751 și 1.000 m _c , inclusiv	14	14
f) Peste 1.000 m _c	14 + 0,01 lei/m _c pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m _c	14 + 0,01 lei/m _c pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m _c

Art. 2 Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita

Art3. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta taxa este egala cu **0.5 %** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii .

Art. 4 Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele rezidentiale este egala cu 1 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie

Art. 5. Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale

Art. 6.	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8 lei/ m ² de suprafață ocupată de construcție	8 lei/ m ² de suprafață ocupată de construcție
----------------	--	---	---

Art. 7. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala a unei constructii este egala cu **0,1 %** din valoarea impozabila a cladirii .

Art.7.1.-Pentru taxele prevăzute la **art.1,2,3,4,5,6**,stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție,se aplică următoarele **reguli**:

a)taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b)în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție,dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă,persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

c)până în cea de-a 15-a zi inclusiv,de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții,compartimentul de

specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție; d) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

Art.7.2. În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art.251 din Codul Fiscal.

		2017	2018
Art. 8.	Taxa pentru aliberarea autorizatiei de foraje sau excavari	8lei/mp afectat	8 lei/ mp afectat
Art. 9.	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13 lei/ racord	13lei/ racord
Art. 10.	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15 lei	15 lei
Art. 11.	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala su adresa	9 lei	9 lei
	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfășurarea unei activități economice		
	- în mediul rural	15 lei	15 lei
	- taxa viza autorizatie	7 lei	7 lei
Art. 13.	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare	17 lei	17 lei
Art. 14.	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	32 lei / m ² sau fracțiuni de m ²	32 lei
Art. 15.	Taxa pentru eliberarea certificatului de producător	60 lei	60 lei
Art. 16.	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind	100 lei – pt. baruri	<, = 10 M.P.- 60 lei

	desfășurarea activității Restaurante CAEN 561 , Baruri CAEN 563 si 932	200 lei pt. restaurante < 10 mese 300 lei pt. restaurante > 10 mese	<, =20m.p.- 120 lei <, =30m.p.-180 lei <, =40 m.p. – 240 lei <, =50m.p. – 300 lei <, =60m.p.- 360 lei <, =70 m.p.- 420 lei <, =80 m.p.- 480 lei <, =90m.p.- 540 lei <, =100 m.p. -600 lei <, =200m.p. – 1200 lei <, =300m.p. – 1800 lei <, =400 m.p.- 2.400 lei <, =500 m.p.- 3.000 lei Peste 500 m.p. 6.000 lei

CAPITOLUL V. – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

	șăș	NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2017	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018
		- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32	32
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23	23
Art.2	Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate		1% din valoarea serviciului de reclama sau publicitate pentru panori ziare , reclama scrisa 3% din valoarea serviciului

			de reclama si publicitate , televiziune , internet , radio
--	--	--	---

CAPITOLUL VI. – ALTE TAXE LOCALE

Art. 1. Taxa pentru eliberarea certificatelor , adevintelor si a oricaror alte inscrisuri , cu exceptia celor acte pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare ; este de **5 lei** din care : taxa timbru 2 lei

- alte taxe 3 lei

Art. 2. Taxa pentru vanzare ambulatorie este de **30 lei / zi** .

Art.3 Taxa pentru eliberarea Certificatului de atestare a edificarii/extinderii **constructiei (persoane fizice si juridice) este de 50 lei pentru cei care detin autorizatie de constructie .**

Art.4 Taxa pentru eliberarea Certificatului de atestare a edificarii/extinderii **constructiei (persoane fizice si juridice) este de 500 lei pentru cei care nu detin autorizatie de constructie**

Art. 5 Taxa eliberare numere locale pentru autovehicule inregistrate la Comuna Tureni = 60 lei

Art. 6 Taxa pentru servicii de copiat , multiplicat , cuantumul este de 0.5 lei/pagina

Art . 7 Taxele judiciare de timbru si contraventiile , altele decat cele enumerate se stabilesc conform Legii nr. 146/1997 , cu modificarile si completarile ulterioare , indexate / ajustate / actualizate conform HG nr. 797//2005 .

Art. 8. Taxele de timbru pentru activitatea notariala altele decat cele enumerate se stabilesc conform OG nr. 19/1998 republicata , indexate /ajustate / actualizate conform

Art. 9. Taxele extrajudiciare de timbru , altele decat cele enumerate se stabilesc conform Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru , cu modificarile si completarile ulterioare , indexate / ajustate / actualizate conform HG nr. 797/2005 .

Art .10. Taxa hoteliera este de **0,5%** din taxa de cazare incasata de persoanele juridice .

Art. 11. Taxa de inmatriculare a autovehiculelor :

- autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata de pana la 3500 kg - 60 lei / 2018
- 15 autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata mai mare de 3500 kg - 145 lei / 2018

CAP . VIII CHIRII , TAXE PASUNE , TAXA PAZA , TAXA POMPIERI

CHIRII

SPECIFICATIE

A CHIRII PENTRU TEREN

- a) teren intravilan pentru extinderi si curti
- b) teren aferent spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta – extinderi gradini
- c) teren pentru amplasarea de spatii comerciale , chioscuri , tonete etc.

Nivelurile aprobate pentru anul 2018

50 lei/ar/an
6lei/ar/an
150 lei /ar/an

- d) teren pentru amplasarea unitatilor de productie si prestari servicii

Intravilan 150lei/ar/an
Extravilan 100 lei /ar/an

- e)teren aferent spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta

100lei/ar/an

- f) teren folosit in scop agricol

6lei/ar/an

- g) teren folosit in scop neagricol

50lei/ar/an

B. CHIRII PENTRU CLADIRI

Cladiri cu destinatia de locuinta

Niveluri aprobate pentru anul 2018

Cladiri cu destinatia de spatii comerciale

2lei/m.p./lunar

Cladiri cu destinatia de cabinete medicale

5lei/m.p. /lunar

1leu/m.p. /lunar

Camine culturale (pentru organizarea de parastase , zile festive, petreceri etc.) Ceanu Mic , Tureni

100 lei /zi

Camina cultural Tureni , Ceanu Mic , Micesti , Comsesti si Martinesti - pentru organizarea de nunti

500 lei/zi

Camine culturale (pentru organizarea de parastase , zile festive, petreceri etc) Micesti

50 lei /zi

, Martinesti si Comsesti

Taxa garantie pentru organizarea de evenimente

150 lei /zi

Taxa garantie pentru mese , banci 50 lei /

Taxa pentru utilizarea mobilierului (mese si banci) la diverse evenimente

20 lei /zi

Inchiriere camin cultural pentru activitati didactice

30 lei / 4 ore

Inchiriere teren pentru activitati comerciale (buciu , zilele unei localitati , serbari campenesti)

20 lei /6 m.p.

35 lei / 10m.p.

60 lei /20 m.p.

Inchiriere racord la reseaua electrica (buciu , zilele unei localitati , serbari campenesti)

20 lei /zi pentru fiecare consumator (aparat electric)

TAXE PENTRU RACORDARE A BRANSAMENTELOR LA RETEAUA DE GAZE NATURALE DE JOASA PRESIUNE , APA SI CANALIZARE

Art. 1. Pentru persoane fizice : 1.500 lei Gaze naturale

Art. 2. Pentru persoanele juridice , gaze naturale :

-16 pentru un debit pana la 10 m.c. 2.000 lei

-17 pentru un debit intre 10 m.c si 25 m.c. 4.200 lei

-18 pentru un debit intre 25 m.c. si 50 m.c.	5.500 lei
-19 pentru un debit intre 50 m.c. si 100 m.c.	7.500 lei
-20 pentru un debit mai mare de 100 m.c.	9.000 lei

Art. 3 Pentru persoanele fizice, apa si canalizare : 1360 lei

Art. 4 Pentru persoane juridice , apa si canalizare : 1500 lei

Taxa pentru paza de noapte in localitati :

Pers. fizice
2017
30 lei / an

Pers. fizice
2018
30 lei / an

Pers. juridice
2017
Magazine , depozite , societati
de productie
320 lei / an
Baruri 100 lei
Societati si PFA care sunt
inregistrate in Comuna Tureni dar
nu desfasoara o activitate la
sediul societatii 30 lei / an

Pers. juridice
2018
Magazine , depozite ,
societati de productie
320 lei / an
Baruri 100 lei
Societati si PFA care
sunt inregistrate in
Comuna Tureni dar nu
desfasoara o activitate la
sediul societatii 30 lei / an

. Taxa pompieri = 7 lei / an / gospodarie pentru persoane fizice
= 15 lei/an pentru persoane juridice

Taxa copie registrele agricole vechi sau copii documente existente in arhiva primariei 150 lei

Taxa identificare teren , inclusiv identificare bloc fizic – 20 lei /pozitie

Taxa atestare autodemolare constructie – 500 lei

Taxa dosar de executare silita impozite si taxe locale – 50 lei /dosar

. Taxe speciale

Nivelurile aprobate pentru
anul 2018
- lei -

Taxa speciala	Nivelurile aprobate pentru anul 2018 - lei -
Taxă speciala pentru încheierea căsătoriei (sâmbăta și duminica).	50
Taxă specială pentru schimbarea numelui sau prenumelui pe cale administrativă.	50
Taxă specială pentru transcrierea în registrele de stare civilă române a actelor de starecivilă înregistrate în străinătate.	50
Taxă specială pentru eliberare dovezi căsătorie pentru străinătate și adeverințe privind componența familiei.	50
Taxa intocmire schita teren in coordonate / imobil	500
Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	500
Taxă specială pentru eliberarea dovezilor privind înregistrările de naștere , căsătorie , deces din registrele de stare civilă.	10

Taxă specială pentru înscrierea numelui de familie(prenumelui) cu noua ortografie a limbii materne.

CAP. IX FACILITATI FISCALE

Art . 1. Sunt scutiti de la plata impozitului pe teren si cladiri , urmatoarele categorii de persoane :

- impozitul pe cladiri , impozitul pe teren si taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice nu se datoreaza de catre persoanele cu handicap grav sau accentuat si de persoanele incadrate in gradul I de invaliditate .
- veteranii de razboi
- vaduvele veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit
- persoanele fizice persecutate din motive politice , dictatura instaurata la 6 martie 1945 , precum si cele deprtate in strainatate , constituite in prizonieri
- luptatorii in revolutia din Decembrie 1989 si urmasii martirilor din revolutie
- fundatiile cu caracter umanitar , social si cultural cat si cele care au ca obiect de activitate functionarea caminelor de batrani si a caselor pentru acrotirea copiilor orfani si a copiilor strazii

- sunt scutiti de la plata impozitului pe cladiri numai pentru cladirea de la adresa de domiciliu si terenul aferent acesteia
- sunt scuti de impozitul asupra mijloacelor de transport aferenta unui singur autoturism de tip hicomat sau a unui mototriciclu .

CAP .X . SANCTIUNI

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE LEGEA NR. 343/2006 PENTRU MODIFICAREA CODULUI FISCAL

		NIVELURILE APROBATE PT. ANUL 2017 -lei-
--	--	--

Art.493 alin.(2)	<p>Contravenția prevăzută la:</p> <ul style="list-style-type: none"> - alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la ...70...^{*1} lei la ...279...^{*2}lei iar cea de la - alin.(2) lit.b-d) cu amendă de la ...279^{*1} lei la...696^{*2} lei 	<p style="text-align: center;">100 lei</p> <p style="text-align: center;">696 lei</p>
Art.493 alin. 4	<p>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325^{*1}lei la...1578^{*2} lei.</p>	<p style="text-align: center;">325 lei</p>
Art.493 alin. 5	<p>În cazul persoanelor juridice , limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute se majoreaza cu 300%</p>	
Art.493alin 6	<p>Constatarea contravențiilor si aplicarea sancțiunilor se fac de către primari si persoanele imputernicite din cadrul autorității administrației publice locale</p>	

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR